

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Bratrská 34, 750 11 Přerov 2

Spis zn.: 2018/021502/STAV/SU/Sko
Č.j.: MMPř/088177/2018/Sko
Oprávněná úřední osoba: Bc. Kateřina Skoková
Telefon: 581 268 450
E-mail: katerina.skokova@prerov.eu

Přerov, dne 26.06.2018

Navrhovatel:

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ č. 31/2018
(doručováno veřejnou vyhláškou)

Výroková část:

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako silniční správní úřad stanovený usnesením Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství vydaným dne 15.11.2017 pod Sp. zn. KÚOK/105585/20167/ODSH-SH/131 a č. j. KUOK 112254/2017 (dále jen "speciální stavební úřad"), ve stavebním řízení posoudil podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 09.02.2018 podala

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Ing. Petr Foltýnek, ředitel, IČO 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9,
kterou zastupuje **NELL PROJEKT s.r.o., Zuzana Kuchařová, jednatelka společnosti, IČO 29209081, Plesníkova 5559, 760 05 Zlín 5**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

"III/4368 Tršice - Lazníky, ZÚ - km 1,246"
SO 101 - Komunikace, začátek úseku - km 1,246 (SSOK)
SO 102 - Silniční obrubníky v obci Lazníky
SO 103 - Chodníky v obci Lazníky

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 52/5, parc. č. 568/5, parc. č. 569/2, parc. č. 570/10, parc. č. 571/8, parc. č. 571/9, parc. č. 591 (ostatní plocha), parc. č. 592/1 (ostatní plocha), parc. č. 596 (ostatní plocha), parc. č. 603/1 (ostatní plocha), parc. č. 623/1 (ostatní plocha), parc. č. 623/2 (ostatní plocha), parc. č. 634/1 (ostatní plocha), parc. č. 644/1 (ostatní plocha), parc. č. 645 (ostatní plocha), parc. č. 647/4, parc. č. 682, parc. č. 683 v katastrálním území Lazníky, parc. č. 609/10, parc. č. 1239/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Tršice.

Stavba obsahuje:

Projektová dokumentace řeší stavební úpravu krajské silnice III/4368 v obci Lazníky a dále mezi obcí Lazníky a Tršice po km 1,246.

SO 101 - Komunikace, začátek úseku - km 1,246

Stavební objekt 101 zahrnuje konstrukci vozovky v celé délce řešeného úseku

SO 102 - Silniční obrubníky v obci Lazníky

Stavební objekt 102 zahrnuje výstavbu silničních obrubníků, které lemují komunikaci v obci Lazníky

SO 103 - Chodníky v obci Lazníky

Stavební objekt 103 zahrnuje rekonstrukci (předláždění) chodníků a obrubníků na vnější straně chodníku v obci Lazníky

Konstrukční skladby ploch

Stavební úprava komunikace v intravilánu (ZÚ - km 0,700) z asfaltového povrchu je navržena v konstrukční skladbě:

asfaltový beton ACO 11 +	40 mm
spojovací postřík, EP, 0,25 kg/m ²	
asfaltový beton ACP 16+	60 mm
infiltrační postřík, E, 0,4 kg/m ²	
recyklace za studena 0/63 CA (na místě)	250 mm
ochranná vrstva ŠD _A 0/63	150 mm
Sanace pláně (ŠD fr. 0/150)	500 mm
separační tkaná geotextilie 40/40 s pevností v tahu 40 kN/m	
celkem	1000 mm

Stavební úprava komunikace v extravilánu (km 0,700 - KÚ) z asfaltového povrchu je navržena v konstrukční skladbě:

asfaltový beton ACO 11 +	40 mm
spojovací postřík, EP, 0,25 kg/m ²	
asfaltový beton ACP 16+	60 mm
infiltrační postřík, E, 0,4 kg/m ²	
recyklace za studena 0/63 CA (na místě)	250 mm
ochranná vrstva ŠD _A 0/63	150 mm
Sanace pláně vápněním	500 mm
celkem	1000 mm

Předláždění chodníků je navrženo v konstrukční skladbě:

zámková dlažba	60 mm
lože - drť frakce 4-8 mm	40 mm
šterkodrt' ŠD _A 0/32 celkem	150 - 170 mm
celkem	250 - 270 mm

Přeřezování komunikace z asfaltového povrchu je navrženo v konstrukční skladbě:

asfaltový beton ACO 11 + (50/70)	40 mm
spojovací postřík, EP, 0,25 kg/m ²	
asfaltový beton ACP 16+(50/70)	60 mm
infiltrační postřík, E, 0,4 kg/m ²	
stávající konstrukční vrstvy	
celkem	100 mm

Odvodnění zpevněných ploch je řešeno příčným a podélným spádem do nově navržených typizovaných uličních vpustí, příkopů a přilehlé zeleně. V obci Lazníky se pod komunikací nacházejí kanalizační šachty, které budou v rámci stavby vyspraveny a upravena jejich výšková poloha.

V místech vjezdů na pole budou příkopy propojeny propustky. Navržené propustky jsou z plastových trub PP Pragma DN 400. Trouby budou obetonovány a propustek vyústí pomocí šikmého čela. Čela propustků budou sešikmená a z lomového kamene. Příkop bude upraven lomovým kamenem uloženým do betonového lože. Potrubí bude ukládáno do pažené rýhy šířky 1,1 - 2,0 m. Dosypání výkopu na původní úroveň bude prohozeným výkopkem hutněným po vrstvách 0,20 m.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v tomto stavebním řízení, kterou vypracoval **Ing. Karel Kuchař, autorizovaný projektant pro dopravní stavby**. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, především pak zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o pozdějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky

ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, zvláště se klade důraz na dodržení § 24e této vyhlášky. Při stavebních pracích budou dodržovány příslušné české technické normy, zejména závazné ČSN uvedené v příloze č. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
4. **Stavba bude provedena v souladu s podmínkami dle jednotlivých vlastníků nebo správců stávajícího vedení technické a dopravní infrastruktury.** Při provádění stavby musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Při provádění stavby nesmí být narušeny nadzemní a podzemní stávající sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Při provádění stavby musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění, zákon č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích v platném znění.
5. **Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytýčena poloha veškerých dotčených sítí technické infrastruktury** a s tímto vytýčením (polohou sítí) musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením, kteří případně stanoví konkrétní podmínky jejich ochrany. **O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.** Při provádění stavby bude zabezpečena jejich ochrana před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, **nad vytýčenou trasou vedení a v jeho ochranném pásmu bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky a činnost, která by ohrožovala spolehlivý provoz daného vedení.**
6. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu a prověřeno za dozoru příslušných správců.
7. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení a zahrnovat činnosti, které jsou v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před zahájením takových prací písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy nebo vodárenského zařízení. **Zemní práce v ochranných pásmech budou prováděny ručním způsobem.**
8. V případě křížení či přeložek stávajících sítí je nutno **přizvat pracovníka dotčené organizace ke kontrole před záhozem výkopu.**
9. Po dokončení stavebních prací bude provedeno **protokolární předání veškerých stavbou dotčených sítí technické infrastruktury** příslušným vlastníkům (správcům) k ověření jejich správné funkce. **Tyto protokoly budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.**
10. Podmínky správců sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb dotčených předmětnou stavbou, které se týkají jiných finančních požadavků, nejsou součástí tohoto rozhodnutí. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, uzavřením smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.
11. V souladu s koordinovaným závazným stanoviskem / *souhrnným vyjádřením* Magistrátu města Přerova, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí, budou v průběhu stavebních prací splněny následující podmínky:
 - a) upozorňujeme na nezbytnost ochrany dřevin rostoucích mimo les (§7 zák. č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny). Ochrana dřevin a ploch pro vegetaci musí být zajištěna v plném rozsahu v souladu s ČSN 83 9061. Stavbu je třeba situovat tak, aby nezasahovala do kořenové zóny stávajících stromů. Nelze-li ze závažných důvodů dodržet, výkop v blízkosti dřevin musí být proveden zásadně ručně tak, aby stávající dřeviny chráněné dle citovaného ustanovení zákona byly vzdáleny alespoň 2,5m,
 - b) inženýrské sítě musí být v kořenovém prostoru pokládány spodem pod kořeny (protlakem) a s využitím chráničky bez porušení kořenů s průměrem nad 3 cm,
 - c) při nakládání s odpady ze stavby musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady ve smyslu ust. § 9a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (o odpadech), přičemž odstranění odpadů (uložení na skládku) je až posledním ze způsobů nakládání s odpadem podle této hierarchie. Původce odpadů (dodavatel stavby) bude plnit povinnosti původce ve smyslu ust. § 16 zákona o odpadech,
 - d) před započítím stavby převezme investor plochy veřejné zeleně od správce zeleně, Konvička-slужby s.r.o. a požádá Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení

ochrany životního prostředí a památkové péče, v souladu s čl. 5 Obecně závazné vyhlášky č. 3/2004 o čistotě a ochraně veřejné zeleně, o udělení souhlasu vlastníka pozemku a o stanovení podmínek zvláštního užívání veřejného prostranství - zeleně,

- e) stavba se nachází na území s předpokládanými archeologickými nálezy, stavebník (investor) je proto povinen postupovat v souladu s ustanovením § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
 - f) realizaci záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod. Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami,
 - g) na základě ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, požádá zhotovitel (investor) **nejméně 30 dní před zahájením stavby** Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu, jako příslušný silniční správní úřad, o vydání **povolení ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací** (zařízení staveniště),
 - h) v případě, že si provádění stavebních prací vyžádá omezení silničního provozu je nutné na základě ustanovení § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, aby požádal zhotovitel (investor) **nejméně 30 dní před zahájením stavby** Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu, jako příslušný silniční správní úřad, o vydání **povolení k omezení obecného užívání uzavírkami a objízďkami**,
 - i) na základě ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, požádá zhotovitel (investor) o **přechodnou a místní úpravu provozu na pozemních komunikacích** a užití zařízení pro provozní informace příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností (t.j. MMP, Odboru evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu, oddělení dopravně správních agend).
12. Na základě souhlasu ze dne 21.05.2018 pod č.j. MMP/069962/2018/STAV/ZEM/Ha Magistrátu města Přerova, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství, jako příslušného orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, podle ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí stanovuje k zajištění ochrany ZPF následující podmínky odnětí půdy:
- a) Před zahájením prací zajistí investor zřetelné vyznačení hranic odnímaného území, aby nedošlo k neoprávněnému záboru zemědělské půdy.
 - b) V souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona se uděluje výjimka z povinnosti provést skrývku kulturní vrstvy půdy u části pozemků p. č. 568/3, 569, 570/7, 571/2, 571/1, 647 a 30/1 dle KN v k. ú. Lazníky. Skrývka byla již provedena v minulosti. Jedná se o rekonstrukci v místech stávající komunikace.
 - c) Žadatel zajistí zapsání nového stavu na Katastrálním úřadě pro Olomoucký kraj, katastrálním pracovišti Přerov.
 - d) Realizaci záměru nesmí být znemožněn přístup na sousední zemědělské pozemky, nesmí být nepříznivě změněny hydrologické a odtokové poměry v území a síť zemědělských účelových komunikací. V případě dotčení melioračních zařízení je investor povinen zajistit obnovení jejich funkčnosti. Investor s dostatečným předstihem seznámí uživatele zemědělské půdy s termínem zahájení zemních prací, aby nedošlo ke škodám na porostech.
 - e) Žadatel učiní opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
 - f) Souhlas pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních předpisů.
 - g) Tímto souhlasem zůstávají nedotčena majetková práva vlastníků pozemků a státem chráněné zájmy uživatelů. Tento souhlas neopravňuje investora k zahájení skrývky kulturních vrstev půdy. Skrývka bude zahájena na základě pravomocného rozhodnutí o povolení stavby.
13. Pozemky dotčené stavbou budou využity pouze v rozsahu nezbytně nutném.
14. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Stavebník provede všechna potřebná opatření, aby realizaci stavby nemohlo dojít k poškození sousedních staveb a pozemků.
15. S veškerými odpady vzniklými při realizaci stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, v zařízeních k tomu určených.

16. V případě vzniku nebezpečných odpadů během stavby je nutné mít souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady, který na základě písemné žádosti vydá příslušný orgán státní správy; tento souhlas musí být vyřízen před vznikem nebezpečného odpadu.
17. **Doklady o využití nebo odstranění odpadů ze stavby budou součástí podkladů předkládaných k žádosti o kolaudaci stavby.**
18. **Ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb. O zeměměřičství se ukládá investorovi zajistit v plném rozsahu geodetické práce na stavbě kvalifikovanými pracovníky.**
19. **U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů).** Jelikož zpracovala projektovou dokumentaci pro tuto stavbu osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník **autorský dozor projektanta**, případně hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
20. Dokončenou stavbu lze užívat na základě **kolaudačního souhlasu**. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří náležitosti dle ustanovení § 122 stavebního zákona a ustanovení § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Ve smyslu ustanovení § 119 stavebního zákona stavebník zajistí, aby před započatím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a předloženy příslušné doklady - **zápis o předání a převzetí stavby, potvrzení o likvidaci a uložení odpadů, osvědčení dle § 156 stavebního zákona o vhodnosti a jakosti výrobků a materiálů použitých ke stavbě, protokoly ze zkoušek únosnosti pláně, vytyčení stavby ověřené úředně oprávněnou osobou, geometrický plán zaměření dokončených staveb** - viz § 10 a § 79 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), **dokumentace skutečného provedení stavby**, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení.
21. Upozorňujeme na povinnost doložit k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu kromě náležitostí uvedených v § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, i **geometrický plán** - viz § 10 a § 79 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).
22. Staveniště bude označeno vývěskou, ze které bude patrné, kdo je stavebník, kdo stavbu provádí, kdo provádí stavební dozor, kdy byla stavba povolena a kdy musí být dokončena.
23. Práce budou organizovány tak, aby nemohlo dojít k úrazu vlivem stavby. Bude provedeno řádné zabezpečení výkopů proti pádu osob, noční osvětlení apod.
24. V průběhu stavby nesmí dojít k ohrožení silniční dopravy a bezpečnosti silničního provozu, výkopek nebude ukládán na silničním tělese komunikace i její krajnici a na chodnících, vozovky budou průběžně čištěny.
25. Stavebník musí bezpodmínečně zachovat všechny stávající vjezdy, resp. přístupy, k nemovitostem sousedícím se stavbou.
26. Po celou dobu výstavby bude zajištěn bezpečný přístup do všech objektů, jejichž stávající přístupy budou stavbou dotčeny.
27. Vjezd vozidel IZS musí být umožněn po celou dobu trvání stavby. *Vjezd vozidel rezidentů bude umožněn pouze v případě nutnosti, podle technologických podmínek stavby a vždy po dohodě se stavbyvedoucím.*
28. Stavebník, popř. prováděcí firma, zajistí prokazatelné **informování obyvatel domů sousedících se stavbou** o harmonogramu stavebních prací.
29. **Nové dopravní značení (i přemístění stávajícího DZ) lze realizovat pouze na základě jeho stanovení, které je nutno doložit ke kolaudaci.** V souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, může být nové dopravní značení provedeno pouze na základě stanovení místní úpravy provozu, **o které požádá stavebník (zhotovitel) v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací na novém dopravním značení** Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních a správních služeb, odd. dopravně správních agend (tel. 581 268 449).
30. Vyžádá-li si provádění stavebních prací omezení provozu na pozemních komunikacích, požádá stavebník (zhotovitel) v dostatečném časovém předstihu příslušný správní orgán o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.
31. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu. V případě, že si provádění stavebních prací vyžádá omezení silničního provozu (částečnou, úplnou uzavírku) požádá stavebník (zhotovitel), v souladu s ustanovením § 24 zákona o pozemních komunikacích, nejméně 30 dnů předem o povolení uzavírky pozemní komunikace. Rozhodnutí o povolení uzavírky vydává příslušný silniční správní úřad.

32. Tímto rozhodnutím se nemění platnost a podmínky žádného z rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů na tímto rozhodnutím povolovanou stavbu.
33. **Stavebník oznámí v dostatečném časovém předstihu speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:**
- a) po odkopu zeminy na zemní plán a po pokládce obrubníků
34. Stavebník oznámí termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
35. **Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2020.** V případě nedodržení termínu dokončení stavby musí stavebník v dostatečném časovém předstihu požádat speciální stavební úřad o změnu stavby před jejím dokončením ve smyslu § 118 stavebního zákona.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc
Moravská zemědělská, akciová společnost, Grymovská 268, 751 21 Prosenice
Vladimír Vláčil, nar. 18.12.1942, Kabelíkova 1805/9, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Jiří Vláčil, nar. 21.10.1953, Lazecká 466/34, Lazce, 779 00 Olomouc 9
Josef Šulák, nar. 18.08.1958, Pod Valy 203/8, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Bc. Josef Panák, nar. 10.01.1966, Veselíčko 139, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Mgr. Elena Grambličková, nar. 07.03.1950, Bezručova 2135/23, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Ing. František Kretek, nar. 05.10.1953, Sušice 20, 751 11 Radslavice
Bc. Tomáš Školoud, nar. 23.05.1985, Želatovská 2617/12, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Drahomíra Hrazdírová, nar. 17.09.1953, Mikulášková 263/6, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Obec Lazníky, Lazníky 116, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Miroslav Němec, nar. 27.08.1960, Sokolská 2787/14, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Ludmila Górfřilová, nar. 01.07.1956, Interbrigadistů 674/11, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Jaroslav Němec, nar. 13.08.1954, Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Antonín Bezděk, nar. 03.04.1965, Lazníky 41, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Josef Brázda, nar. 19.04.1960, Lazníky 145, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Drahomíra Brázdová, nar. 08.12.1961, Lazníky 145, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Tomáš Brázda, nar. 15.04.1985, Lazníky 145, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Marie Bezděková, nar. 27.11.1937, U Žebračky 576/18, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Dana Chudíková, nar. 07.12.1966, Mikulášková 267/14, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Obec Lazníky, Lazníky 116, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2 V průběhu stavebního potenciální dědicové části pozemku parc. č. 647/4 v katastrálním území Lazníky po zemřelé paní Soňi Němcové, bytem Lazníky 54, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou,

Odůvodnění:

Dne 09.02.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo dne 09.02.2018 přerušeno. Žádost byla doplněna dne 09.05.2018.

Speciální stavební úřad dne 15.05.2018 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V souladu s ustanovením § 25 a § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto učinil formou veřejné vyhlášky, neboť se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Po vypršení lhůty pro vyjádření byly 3 dny připraveny všechny podklady pro rozhodnutí a účastníci řízení měli možnost se s nimi seznámit před vydáním rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavebník v řízení prokázal, že má k pozemkům a stavbám na nich dotčeným navrhovanými stavebními úpravami vlastnické právo nebo právo ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr uskutečnit. Pro pozemky a stavby na nich, kde toto právo nemá, doložil souhlas vlastníka pozemku nebo stavby vyznačeném na situačním výkresu projektové dokumentace v souladu s § 184a stavebního zákona.

Speciální stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona. V řízení bylo posuzováno, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena vlastnická práva vlastníků pozemků a staveb na nich, nebo práva odpovídající věcnému břemenu, včetně pozemků sousedních a staveb na nich.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a je v souladu se záměry územního plánování. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad dále vycházel z následujících podkladů rozhodnutí doložených pro jeho vydání:

- stanovení stavebního úřadu pro vydání povolení stavby, Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, č. j. KÚOK 112254/2017 a sp. zn. KÚOK/105585/2017/ODSH-SH/131 ze dne 15.11.2017
- výpis z katastru nemovitostí
- potvrzení o existenci stavby Magistrátu města Přerova, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí, Stavebního úřadu, ze dne 02.05.2018 pod č.j. MMP/061203/2018/Sko
- plná moc k zastupování
- projektová dokumentace stavby
- návrh plánu kontrolních prohlídek stavby

Stanoviska nebo vyjádření dále sdělili:

- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 18.01.2016 pod spis.zn. MMP/162873/2015/STAV/ZP/Ko ze dne 26-09.2016 pod spis.zn. MMP/162873/120711/STAV/ZP/Tes
- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení vodního hospodářství a zemědělství – závazné stanovisko ze dne 21.05.2018 pod č.j. MMP/069962/2018/STAV/ZEM/Ha
- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení vodního hospodářství a zemědělství – závazné stanovisko ze dne 16.03.2016 pod č.j. MMP/022677/2016/STAV/ZEM/He
- Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, závazné stanovisko č. j. SMOL/192743/2016/OZP/PKZ/Pol ze dne 13.09.2016
- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Stavební úřad, vyjádření ze dne 03.10.2017 pod č.j. MMP/128505/2017/MF
- Magistrát města Olomouce, Odbor koncepce a rozvoje, vyjádření č. j. SMOL/271138/2015/OKR/KVI/Pir ze dne 11.01.2016
- Magistrát města Olomouce, Odbor stavební, vyjádření č. j. SMOL/005200/2065/OS/PK/Sim ze dne 08.01.2016
- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, stanovisko č. j. KÚOK 1043/2016 ze dne 06.01.2016
- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, stanovisko č. j. KÚOK 1615/2016 ze dne 07.01.2016
- Obec Lazníky, vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 10.05.2017
- Obec Tršice, vyjádření č. j. ObÚ/Trš/SÚ/787/17-Ch ze dne 07.06.2017
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, závazné stanovisko č. j. HSOL-7857-2/2015 ze dne 27.01.2016
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Přerov, závazné stanovisko č. j. KHSOC/30403/2015/PR/HOK ze dne 05.01.2016

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Přerov, stanovisko ze dne 15.01.2016 pod č.j. KRPM-2246-23/ČJ-2016-140806
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Olomouc, stanovisko ze dne 17.02.2016 pod č.j. KRPM-20472-1/ČJ-2016-140506
- ČEZ Distribuce, a. s., vyjádření zn. 1092692048 ze dne 03.05.2017
- Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., vyjádření č. 2017/0000/PVH/61 ze dne 27.02.2017
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., vyjádření č. j. 531023/18 ze dne 06.02.2018
- GridServices, s.r.o., vyjádření zn. 5001349549 ze dne 12.08.2016

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Rozhodnutí dotčených orgánů, která předcházela vydání tohoto stavebního povolení a na která toto povolení navazuje, obsahují další podmínky, která je stavebník povinen respektovat. Tímto stavebním povolením se nemění platnost a podmínky žádného z rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů, na tímto rozhodnutím povolovanou stavbu.

Podmínky správců inženýrských sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto stavebním povolením. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inž. sítí či majetkovými správci případným uzavřením smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 109 písm. b) až f) stavebního zákona - stavební úřad v tomto případě vymezil okruh účastníků na vlastníky dotčené dopravní a technické infrastruktury, na vlastníky nemovitostí, na kterých bude stavba umístěna a na vlastníky bezprostředně sousedících nemovitostí; ostatní vlastníci sousedních nemovitostí nemohou být žádným způsobem provedením povolované stavby, tzn. ani jejím budoucím provozem, přímo dotčeni na svých vlastnických či jiných věcných právech):

Moravská zemědělská, akciová společnost, Vladimír Vláčil, Jiří Vláčil, Josef Šulák, Bc. Josef Panák, Mgr. Elena Grambličková, Ing. František Kretek, Bc. Tomáš Školoud, Drahomíra Hrazdírová, Obec Lazníky, Miroslav Němec, Ludmila Górfřolová, Jaroslav Němec, Antonín Bezděk, Josef Brázda, Drahomíra Brázdová, Tomáš Brázda, Marie Bezděková, Dana Chudíková, Obec Lazníky, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/1, 1/2, 2, 12, 13, 15/1, 15/2, 30, 33, 36/1, 36/2, 36/6, 36/9, 36/11, 38, 39/1, 65/1, 65/2, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72/1, 72/2, 73, 82/1, 82/2, 83, 84, 91/1, 124/1, 124/2, 125, 126, 134, 135, 138/1, 138/2, parc. č. 2/1, 29/1, 29/4, 30/1, 46/1, 46/2, 49/1, 50, 52/1, 61, 76/1, 80/11, 550/5, 550/7, 550/48, 550/67, 550/68, 551/12, 551/38, 552, 555, 568/1, 568/2, 568/3, 568/4, 569, 570/4, 570/7, 570/8, 570/9, 571/1, 571/2, 571/3, 573/15, 573/16, 573/19, 573/20, 573/35, 573/49, 581/9, 581/27, 581/28, 581/29, 581/30, 581/31, 581/32, 591, 592/2, 594/1, 596, 603/1, 603/2, 623/2, 628, 629/1, 634/1, 644/1, 644/2, 645, 647, 649, 650, 651, 653, 661, 680, 681 v katastrálním území Lazníky, parc. č. 588/1, 609/8, 609/9, 1275 v katastrálním území Tršice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lazníky č.p. 21, č.p. 28, č.p. 41, č.p. 145, č.p. 52, č.p. 15, č.p. 2, č.p. 36, č.p. 65, č.p. 64, č.p. 63, č.p. 62, č.p. 61, č.p. 60, č.p. 59, č.p. 55, č.p. 120, č.p. 54, č.p. 66, č.p. 91, č.p. 68, č.p. 73, č.p. 78, č.p. 58, č.p. 159, č.p. 113, č.p. 104, č.p. 135, č.p. 137, č.p. 143 a č.p. 134

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu toto bylo oznámeno. O odvolání rozhoduje Odbor dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Olomouckého kraje. Odvolání se podává u Magistrátu města Přerova, odboru stavebního úřadu a životního prostředí.

"otisk úředního razítka"

Bc. Kateřina Skoková
referentka oddělení stavebního úřadu

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Přerova a dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

Rovněž Obecní úřad Lazníky a Obecní úřad Tršice jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů.

*Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmutí a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby. **Po sejmutí zašlete neprodleně zpět správnímu orgánu, který písemnost vydal!***

V souladu s ustanovením § 112 odst. 1 a § 115 odst. 5 stavebního zákona doručuje stavební úřad stavební povolení účastníkům stavebního řízení veřejnou vyhláškou.

V souladu s ustanovením § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), doručuje stavební úřad oznámení zahájení řízení osobám, jejichž pobyt není znám a osobám, které nejsou známy, které jsou účastníky stavebního řízení dle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona, veřejnou vyhláškou.

V průběhu stavebního řízení zemřela paní Soňa Němcová, bytem Lazníky 54, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, potenciálním dědicům, vlastníků části pozemku parc. č. 647/4 v katastrálním území Lazníky, je rozhodnutí doručováno veřejnou vyhláškou.

Poznámka:

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení zvláštního užívání ani uzavírky pozemní komunikace, či stanovení dopravního značení.

Upozorňujeme, že ve věcech zvláštního užívání pozemních komunikací, jejich uzavírek a dopravního značení je příslušný Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správních služeb a obecného živnostenského úřadu, oddělení dopravně správních agend.

Poplatek:

Stavebník je dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, od správního poplatku osvobozen.

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

NELL PROJEKT s.r.o., IDDS: 522n53y

zastoupení pro: Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Moravská zemědělská, akciová společnost, IDDS: ztn8wz4

Vladimír Vláčil, Kabelíkova č.p. 1805/9, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Jiří Vláčil, Lazecká č.p. 466/34, Lazce, 779 00 Olomouc 9

Josef Šulák, Pod Valy č.p. 203/8, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Bc. Josef Panák, Veselíčko č.p. 139, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou

Mgr. Elena Grambličková, Bezručova č.p. 2135/23, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Ing. František Kretek, Sušice č.p. 20, 751 11 Radslavice

Bc. Tomáš Školoud, Želatovská č.p. 2617/12, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Drahomíra Hrazdírová, Mikulášková č.p. 263/6, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Miroslav Němec, Sokolská č.p. 2787/14, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Ludmila Górfölová, Interbrigadistů č.p. 674/11, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Jaroslav Němec, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Antonín Bezděk, Lazníky č.p. 41, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou

Josef Brázda, Lazníky č.p. 145, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou

Drahomíra Brázdová, Lazníky č.p. 145, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou

Tomáš Brázda, Lazníky č.p. 145, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou

Marie Bezděková, U Žebračky č.p. 576/18, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Dana Chudíková, Mikulášková č.p. 267/14, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Obec Lazníky, IDDS: ehsbvsi

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjs6

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IDDS: jfyvg6t

Dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, IDDS: ufiaa6d

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, IDDS: kp8adpb

Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správ, služeb a obecného živnost. úřadu, odd. dopravně správních agend, nám. T.G.Masaryka č.p. 16, Přerov I-Město, 750 11 Přerov 2

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obecný stavební úřad, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení ochrany životního prostředí a památkové péče, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 11 Přerov 2

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Přerov, IDDS: 6jwhpv6

Magistrát města Olomouce, Odbor stavební, IDDS: kazbzri

Magistrát města Prostějova, Odbor životního prostředí, IDDS: mrtbrkb

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Olomouc, IDDS: 6jwhpv6

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Olomouc, IDDS: 6jwhpv6

Obecní úřad Lazníky, IDDS: ehsbvsi

Ostatní

Magistrát města Přerova, Odbor vnitřní správy - úřední deska, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 11 Přerov 2

Obecní úřad Tršice, úřední deska, IDDS: wsvbawp

Obecní úřad Lazníky, úřední deska, IDDS: ehsbvsi

Ostatní účastníci řízení

doručení veřejnou vyhláškou

Spis